



水務署  
Water Supplies Department

總部 Headquarters

香港灣仔告士打道七號入境事務大樓 48 樓

48/F, Immigration Tower, 7 Gloucester Road, Wan Chai, Hong Kong

本署檔號 : (18) in WSD 3318/50 Pt. 9  
Our ref.  
來函檔號 :  
Your ref.

電話 : 2829 4355  
Tel.  
傳真 : 2824 0578  
Fax.

致：所有持牌水喉匠及認可人士

## 水務署通函第6/2024號

### 《申請供水指引》的擬議修訂

根據水務署《申請供水指引》的第7.2(a)段，在遞交水管工程計劃時未有顯示會安裝熱水器的情況下，須取得由建築師/發展商發出的保證書，詳述日後擬安裝的熱水器類型，以便查核垂直水管路線圖所顯示者，是否符合安裝該類熱水器的水務設施規定，然後才給予批准。

2. 就公共房屋項目而言，熱水器由將來的租戶/註冊用戶而非建築師/工程項目倡議人安裝的情況並不罕見。因此，申請人或會在熱水器尚未安裝的情況下，向水務監督申請接納有關的水管裝置並提供用水。

#### 新安排

3. 為了提高於上述情況下處理水管工程計劃的靈活性，屋宇裝備工程師可在水管工程計劃的相關圖則上加入書面聲明代替保證書，以符合《申請供水指引》中訂明的相關要求。此安排只適用於由房屋署管理的公營房屋項目。

4. 有見及此，水務署已更新《申請供水指引》的第7.2段以配合上述安排。詳情請參閱附件 I。

生效日期

5. 上述安排將即時生效。

查詢

6. 如有疑問，請致電2829 5657向本署的工程師/技術支援(4)查詢。

水務監督

(原文已簽署)

(林麗恒

代行)

二零二四年八月十六日

副本存：

房屋署 (經辦人: 高級經理/品質管理)

屋宇署

建築署

消防處

香港房屋協會

香港建築師學會

香港工程師學會

香港測量師學會

英國特許水務工程師學會—香港分會

香港水喉潔具業商會有限公司

香港持牌水務專業學會

香港水務專業協會有限公司

香港給排水學會有限公司

水務技術同學會

香港註冊消防工程公司商會有限公司

香港地產建設商會

香港專業教育學院

建造業議會香港建造學院

香港建造商會有限公司

香港建築業承建商聯會有限公司

香港機電工程商聯會

承建商授權簽署人協會有限公司

註冊小型工程承建商簽署人協會有限公司  
香港註冊承建商商會有限公司  
香港持牌水喉匠總會有限公司  
香港都會大學李嘉誠專業進修學院  
機電工程協會(香港)有限公司  
管藝坊(國際)有限公司  
香港水務安全學會

WSD 3318/15/81

## 7.2 熱水器

熱水器的種類應標示於垂直水管路線圖予水務監督審批。水務監督或會在熱水器尚未安裝的情況下，考慮接納有關的水管裝置並提供用水，但有下列條件：

- (a) 如果垂直水管路線圖顯示不會安裝熱水器，但圖上的水管工程細則卻顯示會設置熱水器的供水點，便須取得由建築師/發展商發出的保證書，詳述日後擬安裝的熱水器類型，以便查核垂直水管路線圖所顯示者，是否符合安裝該類熱水器的水務設施規定，然後才給予批准。
- (b) 如熱水器已標示於垂直水管路線圖上，但在最後視察時尚未裝妥，則應取得由建築師/發展商預先發出的保證書，列明熱水器的安裝日期。水務監督可能在相關水錶安裝後 6 個月再往有關樓宇視察，以查核所安裝的熱水器類型是否正確。
- (c) 應在盡量靠近熱水器的一個適當和當眼位置設置警告牌，其上刻有以下中英文字句：

“Only [*type of water heater*] water heaters should be installed *in compliance with the requirements under the Waterworks Ordinance (Cap. 102) and the Waterworks Regulations (Cap. 102A).*”

*Prior approval must be obtained from the Water Authority.*”

「只准安裝[熱水器類型]熱水器，並須符合香港法例第 102 章《水務設施條例》及第 102A 章《水務設施規例》的相關要求」

先向水務監督申請」

水務監督可能在熱水器安裝後6個月再往有關樓宇視察，以查核所安裝的熱水器的類型是否正確。

- (d) 就由房屋署管理的公營房屋項目而言，屋宇裝備工程師可在水管工程計劃的相關圖則上加入以下書面聲明代替保證書，以符合上述(a)及(b)段所述的條件：

「根據房屋署的相關政策，租戶可於市面上選擇購買和安裝合適的熱水器，無論是無排氣管貯水式或即熱式(氣體或電)熱水器。安裝這些熱水器須符合水務監督的相關要求及生產商的規格和要求。」

備註：摘自《申請供水指引》第 7.2 段，底線斜體字體為更新部分。